Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)

Swyddog Cyswllt:
Ceri Shotton 01352 702305
ceri.shotton@flintshire.gov.uk

At: Cyng Helen Brown (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr: Pam Banks, Gillian Brockley, Tina Claydon, Geoff Collett, Rosetta Dolphin, David Evans, Ray Hughes, Dennis Hutchinson, Kevin Rush, Dale Selvester a Linda Thew

2 February, 2022

Annwyl Gynghorydd,

RHYBUDD O GYFARFOD RHITHIOL
PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNED A TAI
DYDD MERCHER, 8FED CHWEFROR, 2023 10.00 AM

Yn gywir

Steven Goodrum
Rheolwr Gwasanaethau Democrataidd

Bydd y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y ffrydio byw yn dod i ben pan fydd unrhyw eitemau cyfrinachol yn cael eu hystyried. Bydd recordiad o'r cyfarfod ar gael yn fuan ar ôl y cyfarfod ar https://flintshire.publici.tv/core/portal/home

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democrataidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1	**YMDDIHEURIADAU**

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau.

2	**DATGAN CYSYLLTIAD (GAN GYNNWYS DATGANIADAU CHWIPIO)**

Pwrpas: I dderbyn unrhyw ddatganiad o gysylltiad a chynghori'r Aelodau yn unol a hynny.

3	**COFNODION** (Tudalennau 5 - 10)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 11 Ionawr 2023.

4	**RHAGLEN GWAITH I'R DYFODOL AC OLRHAIN CAMAU GWEITHREDU** (Tudalennau 11 - 20)

Adroddiad Hwylusydd Arolygu a Chraffu

Pwrpas: Ystyried Rhaglen Gwaith i'r Dyfodol y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymuned a Tai a rhoi gwybod i'r Pwyllgor am y cynnydd yn erbyn camau gweithredu o gyfarfodydd blaenorol.

5	**GRANT CYMORTH TAI** (Tudalennau 21 - 80)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: I roi'r wybodaeth ddiweddaraf ar y Grant Cymorth Tai.

6	**COFRESTR TAI CYFFREDIN (UN LLWYBR MYNEDIAD AT DAI - ULLMAD)** (Tudalennau 81 - 108)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: I roi'r wybodaeth ddiweddaraf ar y Gofrestr Tai Cyffredin a chanlyniad yr arolwg boddhad cwsmer.

7	**Y WYBODAETH DDIWEDDARAF AM SAFLEOEDD GAREJIS A SAFLEOEDD LLEINIAU'R CYFRIF REFENIW TAI** (Tudalennau 109 - 114)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwpras: I roi'r wybodaeth ddiweddaraf ar waith sy'n cael ei wneud ar safleoedd Garej ar draws y Sir.

<u>DEDDF LLYWODRAETH LEOL (MYNEDIAD I WYBODAETH) 1985 - YSTYRIED GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD</u>

Mae’r eitem a ganlyn yn cael ei hystyried yn eitem eithriedig yn rhinwedd Paragraff(au) 15 Rhan 4 Atodiad 12A o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y cafodd ei diwygio)

Mae’r adroddiad yn cynnwys manylion cynigion ac mae budd y cyhoedd o gadw’r wybodaeth yn ôl yn drech na’r budd i’r cyhoedd o’i datgelu hyd nes y bydd ymgynghoriad ar y cynigion wedi’i gynnal.

8 **<u>ADRODDIAD ADOLYGIAD O DAI GWARCHOD</u>** (Tudalennau 115 - 142)

Adroddiad Prif Swyddog (Tai ac Asedau) - Aelod Cabinet Tai ac Adfywio

Pwrpas: Rhoi’r wybodaeth ddiweddaraf i’r Pwyllgor yn dilyn yr adolygiad o Dai Gwarchod.

Sylwch, efallai y bydd egwyl o 10 munud os yw’r cyfarfod yn para’n hirach na dwy awr.